

مزاد
ليونان القصيم



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا. يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمت، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المختصة فنيًا ولإشراف على أعمالها، للإسهام في تسريع عملية استفاء الحقوق



القرعاعي العقارية

تعد القرعاعي العقارية من الكيانات المتخصصة في قطاع الاستثمار والتطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، حيث تأسست عام 2010، لتقديم خدمات عقارية متكاملة وفق أعلى معايير الجودة. تقدم القرعاعي العقارية منظومة شاملة من الخدمات، من إدارة عمليات البيع والشراء، والتطوير والتسويق العقاري، بالإضافة إلى تنظيم وإدارة المزادات العقارية، بما يلبي احتياجات السوق في مختلف مناطق المملكة، ومواكبة مستهدفات التنمية ضمن رؤية المملكة العربية السعودية 2030.

057 1166 177



@Alqarawire



@Alqarawire



مزاد ليوان القصيم



تعلن مؤسسة إبراهيم القرعاوي العقارية عن
البيع بالمزاد العلني وبإشراف من مركز الإسناد
والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

الثلاثاء 2026 / 09 / 01



9:00 صباحاً



نهاية المزاد

الخميس 2026 / 09 / 03



8:00-4:30 مساءً



منصة مباشر



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
مزرعة	البكيرية	شرق الضلعة	889509	—	بدون	562901001776	350,000
فيلا	البكيرية	الفويلق	1772,81	ق / ت / 1 / 2544	ج / 451	362906000601	25,000
استراحة	البكيرية	الفويلق	1883	ق / ت / 2544	أ / 451 ب / 451	860692000680 360664000494	4,000
أرض	البكيرية	الزهرة	850	ق / 432	55	562908002336	5,000
أرض	البكيرية	الزهرة	760	ق / 432	31	962909001359	5,000
إستراحتين و أرض فضاء	عنيزة	غرب عنيزة	3758,4	—	19	762001002173	40,000
أرض	عنيزة	المنار	516,3	ق / 834	36	460669000788	10,000
مزرعة	عنيزة	الحاجب	25711,4	سليمان الصغير الزراعي	7-6	360611002166 3289395494300000	200,000
أرض	الرس	الريان	919,29	ق / 17 / ر	585	560684013016	15,000
أرض	عيون الجواء	المليداء	50000	136	445	262544000136	25,000
أرض	عيون الجواء	المليداء	50000	136	447	963303001769	25,000
أرض	عيون الجواء	المليداء	50000	136	446	362528002361	25,000
مزرعة	عيون الجواء	المليداء	50000,00	136	273	963303001930	15,000
مزرعة	عيون الجواء	المليداء	50000,00	م / 136	195	363305000976	10,000
أرض	رياض الخبراء	السلام	648	ح / ق / 146	30	9913818035100000	2,000
فيلا قيد الأنشاء	البدائع	الجامعة	600	ق / د / 65 / ب	2672	360001337025	5,000
فيلا دور أرضي	البدائع	البدائع	509,02	ق / د / 65 / 1440 / س	354	894538007431	15,000
دور أرضي	ضرية	المحمدية	700	ق / 2547	70	493318018139	10,000
بيت شعبي	المذنب	الجادة	252,37	بدون	بدون	319805001057	5,000
مزرعة	القرين	القرين	2893382,2	—	بدون	363003007658	80,000
مزرعة	القصيم	محبر التومس	625000	—	بدون	263304001764	15,000



4:30 مساءً 2026 / 09 / 03



تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

01

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة تتكون من : حظائر مواشي + مستودعين + 7 غرف + أربع دورات مياه + ثلاث غرف شينكو + ثلاث مطابخ + مظلات شينكو ويوجد زراعات ومساحات خضراء ويوجد ثلاث رشاشات ست أبراج + رشاشين خمس أبراج ويوجد نخل ويوجد عدد 4 أبار ويوجد غرفة كهرباء ويوجد بركة مياه مغطاه بسقف شينكو

شمالاً شارع عرض 5م يفصلها مزرعة ملك الغير
جنوباً شارع عرض 5م يفصلها مزرعة ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً شارع عرض 30م

الحدود

المساحة م² 889,509
الاستخدام زراعي
الحي شرق الضلعة
شيك الدخول 350,000
رقم طلب التنفيذ 4000762468

النوع مزرعة
رقم الصك 562901001776
رقم المخطط -
رقم القطعة بدون

شمالاً 941.25 م جنوباً 994.6 م
شرقاً 1050 م غرباً 828 م

الأطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

02

تغلق المزايحة
على العقار

0-5
2026 / 09 / 03
4:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا تتكون من (دور أرضي + 5 شقق + ملحق أرضي) ، الدور الأرضي مكون من (مجلس + غرفة طعام + دورة مياه) ، الشقق : شقتين في الدور الأرضي : كل شقة تتكون من (مجلس + صالة + مستودع + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه) ، الدور الأول مكون من (3 شقق) شقة منها تتكون من (مجلس + غرفة طعام + صالة + مطبخ + مستودع + 3 غرف + 3 دورات مياه) ، شقتين منها تتكون من (مجلس + صالة + مستودع + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه) ، الملحق الأرضي مكون من (مجلس + دورة مياه) .

النوع	فيلا	المساحة م ²	الحدود	شمالاً	الحدود
رقم الصك	362906000601	1772,81	شمالاً	شمالاً	شمالاً
رقم المخطط	ق / ت / 1 / 2544	سكني	جنوباً	جنوباً	جنوباً
رقم القطعة	ج / 451	الفويلق	شرقاً	شرقاً	شرقاً
		25,000	غرباً	غرباً	غرباً
		رقم طلب التنفيذ 403094500002564			

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 31.2 م جنوباً 35.7 م
شرقاً 56.9 م غرباً 49.6 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



2026 / 09 / 03 4:50 مساءً

تغلق المزايمة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

03

وصف العقار

العقار عبارة عن استراحة " مملوكة بصكين ، الصك رقم 860692000680 - والصك رقم 360664000494 ومكونة من (ملاحق أرضية + مظلة + نخلتين) ، الملاحق الأرضي الأول مكون من (غرفتين + دورتين مياه) ، الملاحق الأرضي الثاني مكون من (مشب + دورة مياه) ، الملاحق الأرضي الثالث مكون من (صالة + مطبخ + 6 غرف + 3 دورات مياه) .

النوع	استراحة	المساحة م ²	1883	شمالاً	قطعة رقم 453 وجزء من القطعة رقم 452
رقم الصك	860692000680 - 360664000494	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 20م
رقم المخطط	2544 / ق / ت / أ	الحي	الفويلق	شرقاً	شارع عرض 15م
رقم القطعة	451 / أ - 451 / ب	شيك الدخول	4000	غرباً	قطعة رقم 451/ج
رقم طلب التنفيذ 403094500002564					

شمالاً 31.6م
شرقاً 62.8م
جنوباً 31.6م
غرباً 56.9م

الآطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



05:00 مساءً 2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

04

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

النوع	أرض	المساحة م ²	850	شمالاً	قطعة رقم 57 وقطعة رقم 58
رقم الطك	562908002336	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 53
رقم المخطط	432 / ق	الحي	الزهرة	شرقاً	شارع عرض 15م
رقم القطعة	55	شيك الدخول	5000	غرباً	قطعة رقم 54
رقم طلب التنفيذ 402014300006122					

الحدود

الآطوال

شمالاً 42.5م جنوباً 42.5م
شرقاً 20م غرباً 20م

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



5:10 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

05

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 34 و القطعة 35
ممر مشاة عرض 6م ثم شارع عرض 5م
قطعة رقم 30
قطعة رقم 37

الحدود

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

760
سكني
الزهرة
5000

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

أرض
962909001359
432 / ق
31

رقم طلب التنفيذ 402014300006122

شمالاً 38م
جنوباً 38م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الآطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

06

تغلق المزايحة
على العقار

2026 / 09 / 03 5:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن استراحتين + ارض فضاء

النوع	إستراحتين و أرض فضاء	المساحة م ²	3758,4	شمالاً	قطعة رقم 18
رقم الطك	762001002173	الاستخدام	زراعي	جنوباً	شارع عرض 12 م
رقم المخطط	-	الحي	غرب عيزة	شرقاً	قطعة رقم 21
رقم القطعة	19	شيك الدخول	40,000	غرباً	شارع عرض 15 م

رقم طلب التنفيذ 402014700758103

الحدود

الأنطوال

شمالاً 42.8 م جنوباً 65.6 م
شرقاً 69 م غرباً 97.3 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

– الاستراحة الأولى تنقسم الى " قسمين " القسم الأول يتكون من (دورين درج بالصالة + ملحق أرضي + مسبح) ، الدور الأرضي مكون من (صالة + مطبخ + دورة مياه) ، الدور الأول مكون من (غرفتين + دورة مياه) ، الملحق الأرضي مكون من (غرفة حارس + دورة مياه) ، القسم الثاني مكون من (دورين درج بالصالة + ملحق أرضي + مسبح) ، الدور الأرضي مكون من (صالة + مطبخ + دورة مياه) ، الدور الأول مكون من (غرفتين + دورتين مياه) ، الملحق الأرضي مكون من (غرفة + مستودع + دورة مياه) ، الاستراحة الثانية تتكون من (ملحقين أرضية) ، الملحق الأول عبارة عن (مشب) ، الملحق الثاني مكون من (مجلس + مطبخ + غرفتين + دورتين مياه)

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرباط



5:40 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

08

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 6 م
قطعة رقم 34
ملاعب اطفال
قطعة رقم 35

الحدود

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

516,3
سكني
المنار
10,000

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

أرض
460669000788
834 / ق
36

رقم طلب التنفيذ 403094600030094

شمالاً 32.5 م
شرقاً 18 م
جنوباً 24 م
غرباً 21.7 م

الآطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



5:50 مساءً 2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

09

وصف العقار

"العقار عبارة عن مزرعة تتكون من: مبنى خرساني يتكون من: خمس غرف دورتين مياه مطبخ صالة ومبنى شينكو يتكون من: ثلاث غرف + دورتين مياه لم يتم احتسابه ويوجد حظائر مواشي + مباني وغرف ودورة مياه عمال شينكو ويوجد مسبح ويوجد عدد 2 بئر

قطعة رقم 5

ملك الغير

جزء من القطعة 28 و جزء من الأرض رقم 8

شارع جادة الجمل عرض 4م إلى 9م

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

الحدود

25,711,4

زراعي

الحاجب

200,000

المساحة م²

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

مزرعة

360611002166-3289395494300000

سليمان الصغير الزراعي

7-6

النوع

رقم الطك

رقم المخطط

رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 403094700066980

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأنطوال

جنوباً 100.1م

غرباً 200.4م

شمالاً 127م

شرقاً 200.2م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



6:00 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

10

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 584
قطعة رقم 586
ممر مشاة عرض 6م
شارع عرض 40م

الحدود

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

919,29
تجاري-سكني
الريان
15,000

النوع
رقم الطك
رقم المخطط
رقم القطعة

أرض
560684013016
17 / ق / ر
585

رقم طلب التنفيذ 403094800077402

شمالاً 45.5م
جنوباً 46.7م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الآطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

11

تغلق المزايحة
على العقار

05-05
2026 / 09 / 03
6:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

النوع	أرض	المساحة م ²	الحدود
رقم الصك	262544000136	50000	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
رقم المخطط	136	زراعي	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
رقم القطعة	445	المليداء	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
		25,000	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً

رقم طلب التنفيذ 403094600032921

معلومات إضافية

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد عدد 2 بئر داخل العقار

الأطوال

شمالاً 200 م
جنوباً 200 م
شرقاً 250 م
غرباً 250 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

12

تغلق المزايحة
على العقار

05-05
2026 / 09 / 03
6:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

النوع	أرض	المساحة م ²	الحدود
رقم الصك	963303001769	50000	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
رقم المخطط	136	زراعي	شمالاً 482 قطعة رقم 482 جنوباً شارع عرض 30 م شرقاً 446 قطعة رقم 446 غرباً 448 قطعة رقم 448
رقم القطعة	447	المليداء	
		25,000	

رقم طلب التنفيذ 403094600032921

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الآطوال

شمالاً 200 م
جنوباً 200 م
شرقاً 250 م
غرباً 250 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

13

تغلق المزايحة
على العقار

2026 / 09 / 03 6:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

النوع	أرض	المساحة م ²	الحدود
رقم الصك	362528002361	50000	شمالاً
رقم المخطط	136	زراعي	جنوباً
رقم القطعة	446	المليداء	شرقاً
		25,000	غرباً

رقم طلب التنفيذ 403094600032921

شمالاً 200 م
جنوباً 200 م
شرقاً 250 م
غرباً 250 م

الأطوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

14

تغلق المزايحة
على العقار

2026 / 09 / 03 6:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة - تحتوي الأرض الزراعية على فلة دور ونصف + 2 بئر ماء + بركة مياه + مستودع أعلاف + غرفة عمال + معدات زراعية + خزانات + أثاث

النوع	مزرعة	المساحة م ²	50000	الحدود	شمالاً	شارع عرض 30 م
رقم الصك	963303001930	الاستخدام	زراعي		جنوباً	قطعة رقم 236
رقم المخطط	136	الحي	المليداء		شرقاً	قطعة رقم 274
رقم القطعة	273	شيك الدخول	15,000		غرباً	قطعة رقم 272

رقم طلب التنفيذ 402014300720119

معلومات إضافية

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد رشاش محوري يمر على جزء من الأرض في الجهة الغربية.

الأطوال

شمالاً 200 م جنوباً 200 م
شرقاً 250 م غرباً 250 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايب



6:50 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

15

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة - تحتوي الأرض الزراعية على : بيت شعبي + غرفة عمال + عداد كهرباء + حظيرة طيور

النوع	مزرعة	المساحة م ²	50000
رقم الصك	363305000976	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	م / 136	الحي	المليداء
رقم القطعة	195	شيك الدخول	10,000

رقم طلب التنفيذ 402014300720119

شمالاً	قطعة رقم 230
جنوباً	شارع عرض 30 متر
شرقاً	قطعة رقم 194
غرباً	قطعة رقم 196

شمالاً 200 م	جنوباً 200 م
شرقاً 250 م	غرباً 250 م

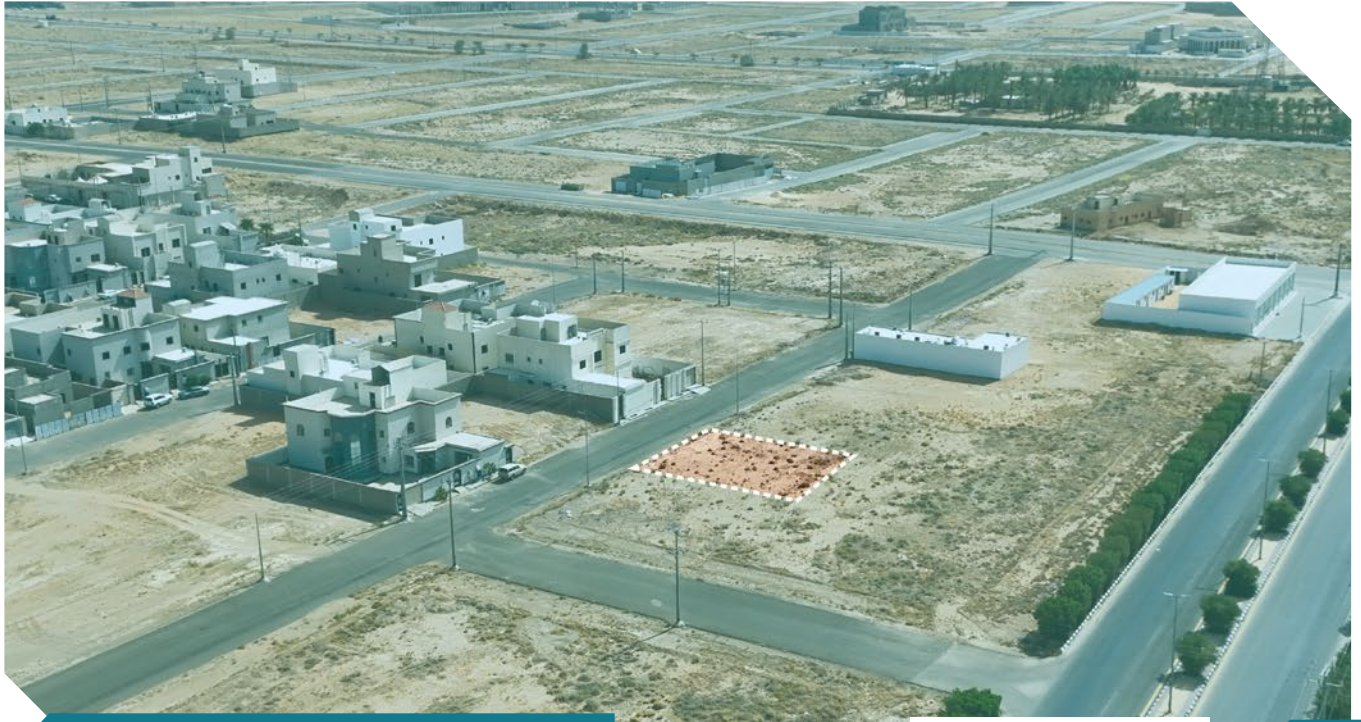
معلومات إضافية

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد اعمدة كهرباء في الجهتين الشمالية والجنوبية داخل حد الصك
- يوجد تداخل مع الجار الشرقي بمساحة (2515.79 م)
- يوجد تداخل مع الشارع الجنوبي بمساحة (717.41 م)
- يوجد تداخل مع الجار الغربي بمساحة (1483.64 م)

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



7:00 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

16

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء.

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 15م
أرض رقم 29
أرض رقم 32
أرض رقم 28

الحدود

المساحة 648 م²
الاستخدام سكني
الحي السلام
شيك الدخول 2,000

النوع أرض
رقم الطك 9913818035100000
رقم المخطط ح / ق / 146
رقم القطعة 30

رقم طلب التنفيذ 401024702237939

شمالاً 24م
جنوباً 24م
شرقاً 27م
غرباً 27م

الآطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الطك

17

تغلق المزايحة
على العقار

7:10 مساءً
2026 / 09 / 03

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا " قيد الإنشاء " مكونة من (دور أرضي) ، الدور الأرضي مكون من (مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + غرفة + دورتين مياه) .

النوع	فيلا قيد الإنشاء	المساحة م ²	600	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	شارع عرض 15.00 م قطعة رقم 2673 قطعة رقم 2670 قطعة رقم 2674
رقم الطك	360001337025	الاستخدام	سكني			
رقم المخطط	ق / د / 65 / ب	الحي	الجامعة			
رقم القطعة	2672	شيك الدخول	5,000			

رقم طلب التنفيذ 402014800759473

معلومات إضافية

شمالاً 20م
جنوباً 20م
شرقاً 30م
غرباً 30م

الأنطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرايط



7:20 مساءً 2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

18

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دور ارضي مكونه من : الدور الارضي مجلسين ومقلمط و صاله مطبخ و غرفتين مستودع و ثلاث دورات مياه

قطعة رقم 352

شمالاً

طريق عرض 18 متر

جنوباً

طريق عرض 18 متر

شرقاً

قطعة رقم 355 وجزء من قطعة رقم 353

غرباً

الحدود

509,02

المساحة م²

سكني

الاستخدام

البدائع

الحي

15,000

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ 401014602516971

فيلا دور أرضي

894538007431

ق / د / 65 / أ / 1440 / س

354

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

19.94م

جنوباً

شمالاً 24.69م

24.14م

غرباً

شرقاً 20.82م

الأتوال

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



7:30 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

19

وصف العقار

العقار عبارة عن دور ارضي تتكون من 4 غرف + صالة جانبية + مجلسين + غرفة طعام + مطبخ + مستودع + 3 دورات مياه .

النوع	دور أرضي	المساحة م ²	700	شمالاً	قطعة رقم 68
رقم الصك	493318018139	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 72
رقم المخطط	ق / 2547	الحي	المحمدية	شرقاً	قطعة رقم 71
رقم القطعة	70	شيك الدخول	10,000	غرباً	شارع عرض 20 م

رقم طلب التنفيذ 402014700757007

شمالاً 35م	جنوباً 35م
شرقاً 20م	غرباً 20م

الآطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرباط



20

تغلق المزايحة
على العقار05-05
2026 / 09 / 03
7:40 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي من دورين الأرضي مكون من مجلس + مقلط + موزع + ثلاث غرف + دورتين مياه + مستودع الدور الأول مكون من شقتين كل شقه غرفتين + صاله + مطبخ + دورة مياه بواجهتين جنوبية غربية.

النوع	بيت شعبي	المساحة م ²	252,37	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	قطعة ارض شارع عرض 10م قطعة ارض ممر مشاة
رقم الطك	319805001057	الاستخدام	سكني			
رقم المخطط	بدون	الحي	الجادة			
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	5,000			
رقم طلب التنفيذ 402014200002876						

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الطك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

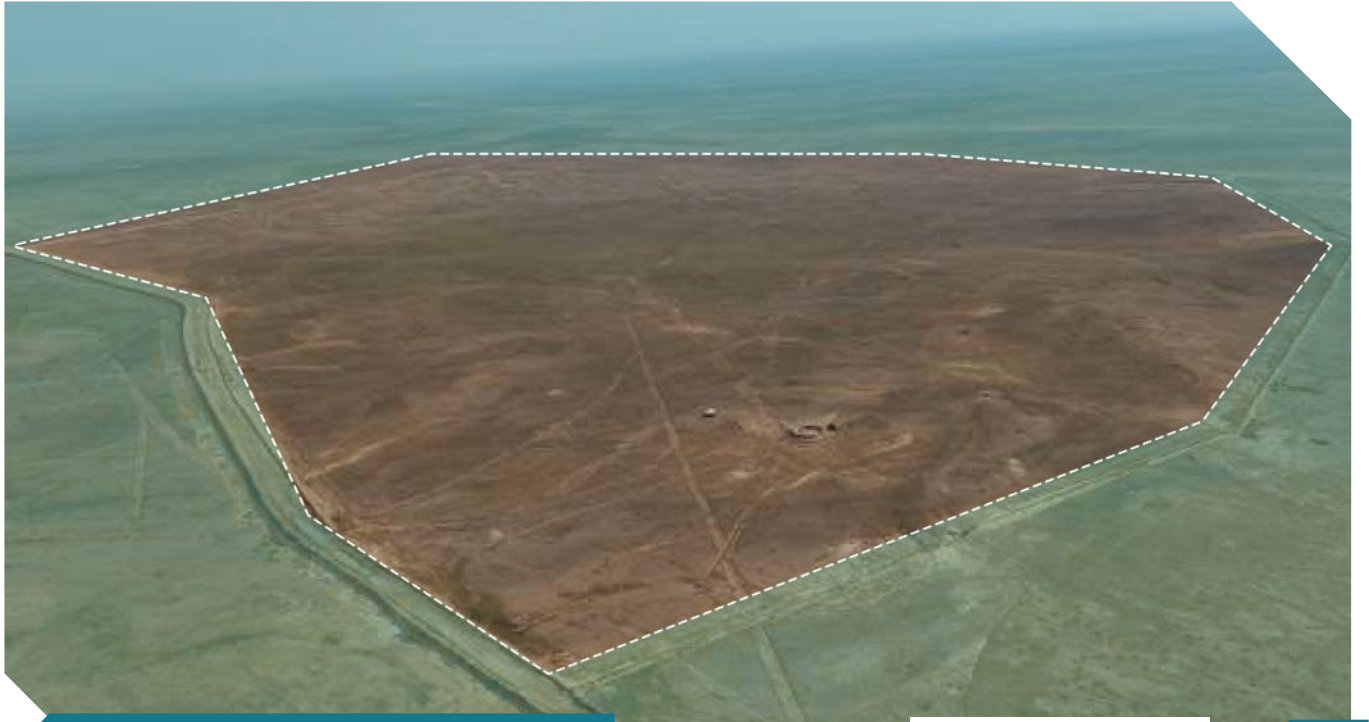
الأطوال

شمالاً 13.9م
جنوباً 12.7م
شرقاً 20.4م
غرباً 17.09م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



7:50 مساءً



2026 / 09 / 03

تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

21

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض زراعية: الارض بها مجمع مياه + خزان مياه حديد ويوجد عدد (2 بئر) ويوجد غرفتين سقف شينكو

النوع	مزراعة	المساحة م ²	الحدود	شمالاً	مزراعة ملك الغير
رقم الصك	363003007658	2,893,382,2	الحدود	جنوباً	شارع عرض 30 متر يليه ملك الغير
رقم المخطط	-	زراعي	الحدود	شرقاً	شارع عرض 30 متر يليه مزراعة ملك الغير
رقم القطعة	بدون	القرين	الحدود	غرباً	شارع عرض 30 متر يليه أرض مملوكة للغير
		80,000			
		رقم طلب التنفيذ 402014700753258			

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 696.85م جنوباً 422.1م
شرقاً 789.05م غرباً 1805م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرابط



8:00 مساءً 2026 / 09 / 03



تغلق المزايحة
على العقار

تحديد العقارات تقريبي والاصل ما ذكر في الصك

22

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة.

النوع	مزرعة	المساحة م ²	625,000	شمالاً	بقيه ملكي
رقم الصك	263304001764	الاستخدام	زراعي	جنوباً	شارع عرض 10 م
رقم المخطط	-	الحي	محير التومس	شرقاً	مزرعة ملك الغير
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	15,000	غرباً	شارع عرض 10 م
رقم طلب التنفيذ 403094600045632					

الحدود

الأنطوال

شمالاً 1224م جنوباً 1224م
شرقاً 511م غرباً 510.5م

معلومات إضافية

– يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للرباط

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ).

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
منصة مباشر للمزادات

2



استعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للاسترداد)

4

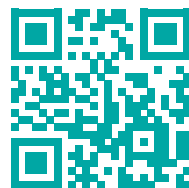


اختيار مزاد ليوان القصيم
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
منصة مباشر للمزادات

يقام المزاد



يبدأ الساعة 9:00 صباحاً
ينتهي من الساعة 4:30 م حتى 8:00 مساءً



منصة مباشر للمزادات



يبدأ الثلاثاء 2026 / 09 / 01
ويينتهي الخميس 2026 / 09 / 03

للتواصل والاستفسار



057 1166 188



057 1166 177



057 1166 166